



Autohaus Widmann, Wackersdorf Neubau eines Autohauses für PKW und Nutzfahrzeuge mit Lager-, Büro- und Sozialräumen

Bauherr: Widmann Beteiligungen GmbH & Co. KG
Energiekonzeption KOCONSULT Architekten.Ingenieure, Albstadt

Ziel war es ein zeitgemäßes Energie-Effizienz-Konzept zu realisieren, d.h. das mindestens 20 % unter den Vorgaben der KfW Normen liegt, um in das KfW Programm 242 oder vergleichbare Landesprogramme zu kommen.

Ausgearbeitet wurde eine moderne Energiekonzeption entsprechend den Anforderungen des Bauherrn und gemäß dem Energieeffizienzprogramm samt der GU-Funktionalausschreibung. Die Lösung beinhaltet ein ganzheitliches Energiekonzept mit

- energetisch optimierter Gebäudehülle
- Bauteilaktivierung für Heizen und Kühlen
- Luft/Wasser Wärmepumpe im Wesentlichen versorgt durch
- PV Anlage zur Selbstversorgung einschl. Stromspeicher
- energiesparende Beleuchtung auf Basis LED /EVG
- optimiertes Druckluftsystem
- Energiemanagement für Regelung und Überwachung

Im Stufenangebot wurden mit der jeweiligen höchstmöglichen Genauigkeit die Arbeitsschritte definiert, die Kosten dafür ermittelt und in wirtschaftliche Überlegungen eingebracht.

Die Wirtschaftlichkeitsberechnungen zeigen deutlich, dass dieses Konzept eine hocheffiziente Energielösung darstellt, deren Kosten sich gegenüber heutigen ‚üblichen‘ Aufwendungen selbst amortisieren und dabei zusätzliche Einsparungen erreicht werden können.